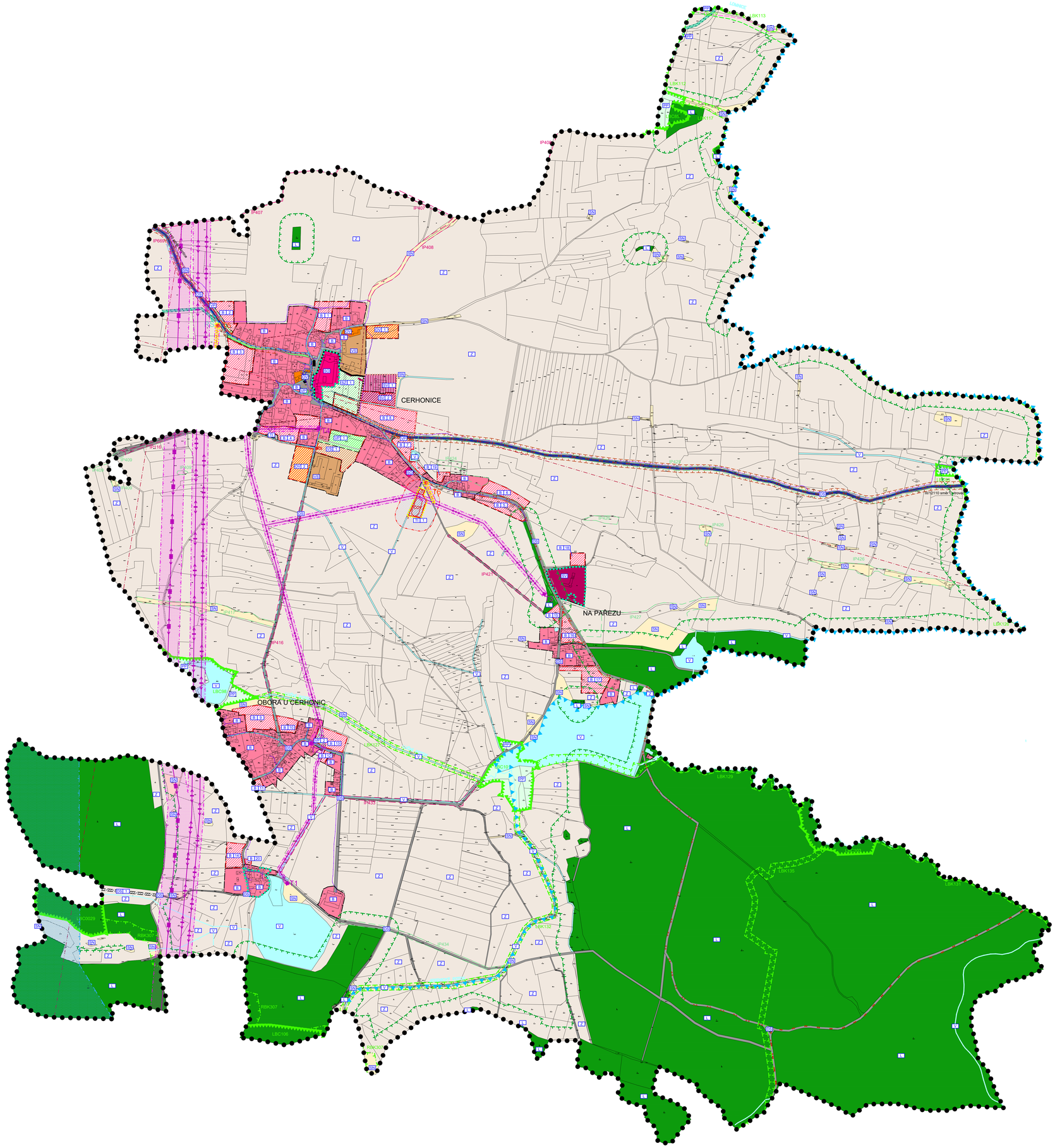
Územní plán Cerhonice

KOORDINAČNÍ VÝKRES



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	NAVRŽENÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY	
BI	BN		PLOCHY BYDLENÍ (§ 4 vyhl.501/2006 sb.)
SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§ 8 vyhl.501/2006 sb.)
	SZ		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§ 8 vyhl.501/2006 sb.) – soukromá zeleň
OV	OVN		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (§ 6 vyhl.501/2006 sb.)
DS	DSN		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§ 11 vyhl.501/2006 sb.)
SP	SPN	VHN	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (§ 12 vyhl.501/2006 sb.)
TI	TIN		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§ 10 vyhl.501/2006 sb.)
VP	VPN		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§ 7 vyhl.501/2006 sb.)
L			PLOCHY LESNÍ (§ 15 vyhl.501/2006 sb.)
V			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (§ 13 vyhl.501/2006 sb.)
PP			PLOCHY PŘÍRODNÍ (§ 16 vyhl.501/2006 sb.)
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (§ 14 vyhl.501/2006 sb.)
ZS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (§ 17 vyhl.501/2006 sb.)
DD	DZN		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§ 9 vyhl.501/2006 sb.) – silniční

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE 50M OD OKRAJE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
		MAX. HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q AZ - AKTIVNÍ ZÓNA
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100

OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

OCHRANA PŘÍRODY

- PTAČÍ OBLAST

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- IP426 / IP407 – INTERAKČNÍ PRVEK
- LBK135 – OZNAČENÍ PRVKU ÚSES

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLOTURISTICKÉ TRASY
- TURISTICKÉ TRASY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- SILNICE III.TŘÍDY

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- 8 – OZNAČENÍ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH
- 1 – ČÍSELNÉ OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH
- VÁLEČNÉ HROBY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- URBANISTICKÉ HODNOTY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

STAV	NÁVRH	
		EL. VEDENÍ VN 22 kV
		EL. VEDENÍ VVN 110kV
		EL. VEDENÍ VVN 400kV
T1	T1	TRAFOSTANICE 22kV

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- RS – REGULAČNÍ STANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

STAV	NÁVRH	
		VODOVOD
		ČERPACÍ STANICE
		OBJEKT - KANALIZACE
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE VÝTLAK
		KANALIZACE JEDNOTNÁ

SPOJE A INFORMATIKA

- RADIORELÉOVÁ TRASA
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP CERHONICE PO ZMĚNĚ Č. 3

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 238, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL: ING. JANA REMEŇOVÁ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 29_2021	ČÍSLO VÝKRESU: 4	ČÍSLO PARE: 1
DATUM: ČERVEN 2021		
MĚŘÍTKO: 1 : 5000		

RAZÍTKO A PODPIS:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE CERHONICE
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	3.
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	01.07.2021

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

Marcela Vašinová – starostka obce

Ing. Miroslav Sládek – osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků